HOTĂRÂREA NR.23

Din 23.05.2024

pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general actualizat si a contributiei de la bugetul local pentru obiectivul de investitii "Infiintare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"

Avand in vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificdrile ulterioare.
- O.U.G Nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021
- raportul de aprobare nr. 2477.din 17.05.2024. prezentat de catre primarul comunei Benesat, privind aprobarea documentatiei tehnico-economice-faza SF si indicatorilor tehnico economici și deviz general actualizat pentru investitia "Infiintare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"
- raportul de specialitate nr .2479 din 17.05.2024 prezentat de compartimentul Achiziți Publice ,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2524 din 21.05.2024
- Analizand documentatia tehnica si indicatorii tehnico-economici ai investitiei **"Infiintare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"**
- In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "b" si "c", alin. (4) lit. "d" si "e" din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

In temeiul art. 196, alin. 1 lit (a) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul Administrativcu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE

- Art.1 Se aproba **studiul de fezabilitate** pentru obiectivul de investitii **"Infiinatare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"**

- Art.2 Se aproba **indicatorii tehnico-economici** pentru obiectivul de investitii **"Infiinatare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"** in conformitate cu anexa 1 care face parte integranta din prezenta hotarare

- Art.3 Se aproba **devizul general actualizat** pentru obiectivul de investitii **"Infiinatare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"**, in conformitate cu anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare

- Art.4 Se aproba **contributia de la bugetul local** al comunei Benesat in valoare de 418.719,12 lei prevazuta in devizul general in vederea realizarii obiectivului de investitii **"Infiinatare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"**

- Art.5 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza primarul comunei Benesat.

- Art.6 Prezenta se comunica cu:

- Primarul comunei Benesat,
- Compartimentul contabilitate,
- M.D.L.P.A
- Instituția Prefectului Județului Sălaj,
- Dosar ședințe Consiliul local.

PREȚEDINTE ȘEDINȚA
CORMOȘ GHEORGHE

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

L.S

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI, BENESAT
POP IONUT VLAD

ANEXA 1 LA HCL NR.23 DIN 23.05.2024

Anexa 2.2 b
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Infiinatare sistem de canalizare menajera in comuna Benesat, jud. Salaj"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**SF**
Beneficiar (UAT)	**BENESAT**
Amplasament:	**ALUNIS, BENESAT, BIUSA**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**13.418.719,12**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**9.976.178,34**
Curs BNR lei/euro din data 28.09.2021	**4,9500**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**13.000.000,00**
Valoare finanțată de UAT BENESAT (lei inclusiv TVA)	**418.719,12**

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	0,00	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	6	2.834.888,44
Rețea de canalizare apă uzată	m.	4108	7.577.381,18
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0,00	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0,00	0,00
Racorduri individuale	buc.	218	777.924,10
Alte capacități:		0,00	0,00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	621	0,00
Total locuitori echivalenți	loc.	621	0,00
Total locuitori	loc.	600	0,00

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	0,00	0,00
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0,00	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0,00	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0,00	0,00
Alte capacități:		0,00	0,00

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro/locuitor	2500,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	euro/locuitor echivalent	1583,95

PREȚEDINTE ȘEDINȚA
CORMOȘ GHEORGHE

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL
L.Ș

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI, BENESAT
POP IONUȚ VLAD

Anexa 2 la H.C.L. nr. 23/23.05.2024

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERA IN COMUNA BENESAT, JUD. SALAJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	649.442,14	123.394,01	772.836,15
	TOTAL CAPITOL 2	**649.442,14**	**123.394,01**	**772.836,15**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	21.250,00	4.037,50	25.287,50
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	18.731,72	3.559,03	22.290,75
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	550.835,18	104.658,69	655.493,87
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.750,00	6.982,50	43.732,50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.937,98	2.078,22	13.016,20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	503.147,20	95.597,97	598.745,17
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	3.644,64	692,48	4.337,12
3.7	**Consultanță**	106.505,31	20.236,01	126.741,32
3.8	**Asistență tehnică**	112.692,90	21.411,64	134.104,54
3.8.1	Asistență tehnică din partea proietantului		0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**813.659,75**	**154.595,35**	**968.255,10**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	7.690.737,70	1.461.240,16	9.151.977,86
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.690.737,70	1.461.240,16	9.151.977,86
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	1.712.786,43	325.429,43	2.038.215,86
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.712.786,43	325.429,43	2.038.215,86
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**9.403.524,13**	**1.786.669,59**	**11.190.193,72**

	Capitolul 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	95.453,54	18.136,18	113.589,72
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	43.163,30	8.201,03	51.364,33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	52.290,24	9.935,15	62.225,39
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	118.096,09	0,00	118.096,09
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	53.680,04	0,00	53.680,04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10.736,01	0,00	10.736,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	53.680,04	0,00	53.680,04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	214.914,57	40.833,77	255.748,34
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**428.464,20**	**58.969,95**	**487.434,15**
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**11.295.090,22**	**2.123.628,90**	**13.418.719,12**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**8.383.343,14**	**1.592.835,20**	**9.976.178,34**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**13.418.719,12**
buget de stat	***13.000.000,00***
buget local	418.719,12

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***9.403.524,13***	***0,00***
Valoare investitie	***11.295.090,22***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***7.840,54***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1.583,95***	***0,00***

Data	28.09.2021
Curs Euro	4,9500
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	1420

Beneficiar:
COMUNA BENESAT

Proiectant:
CALORIA S.R.L. BIROU DE PROIECTARE CLUJ-NAPOCA

PREŢEDINTE ŞEDINŢA
CORMOŞ GHEORGHE

ROMÂNIA JUDEŢUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI, BENESAT
POP IONUŢ VLAD

L.Ş